

www.khk.be

KHK
KATHOLIEKE
HOGESCHOOL
KEMPEN

ASSOCIATIE K.U.-LEUVEN

Certificaten in Vlaanderen

Donderdag 5 juni 2008
Paul De Schepper – K.H.Kempen

www.khk.be

KHK
KATHOLIEKE
HOGESCHOOL
KEMPEN

ASSOCIATIE K.U.-LEUVEN

1.1. - Inleiding Energieprestatie



EPBD verplicht de lidstaten tot:

- een berekeningsmethode Voor de integrale energieprestatie van gebouwen
- minimumeisen aan de energieprestatie van nieuwe gebouwen
- minimumeisen aan de energieprestatie van bestaande grote gebouwen bij renovatie
- een energiecertificaat bij de bouw, verkoop of verhuur van elk gebouw + zichtbaar voor publieke gebouwen > 1000m²
- regelmatige keuring van verwarmingsketels en airconditioningsystemen

Deadline 4 januari 2006

Onder bepaalde voorwaarden 4 jan. 2009



www.khk.be

	Woongebouwen	Kantoren & scholen	Andere specifieke bestemmingen	industrie
Thermische isolatie	K45 en Umax			K55 of Umax
Energieprestatie	E100	E100		
Binnenklimaat	Ventilatie & oververhitting	ventilatie		

www.khk.be

Thermische isolatie eisen

Constructiedeel	U W/m ² .K
Daken/plafonds	0.4
Buitenmuur	0.6
Vloer buiten buitenomgeving	0.6
Andere vloeren	0.4
Gemene muur	1
Vensters	2.5
Beglazing	1.6
Deuren, poorten	2.9
Glasbouwstenen	3.5

www.khk.be




EPB-eisen

- K-peil
 - Peil van isolatie
 - Goed geïsoleerde woning
- E-peil
 - Hoe duurzaam wordt de energie gemaakt
 - Degelijke verwarmingsketel
- Minimumeisen voor ventilatie
 - Systeem A – B – C – D
- Risico op oververhitting beperken



www.khk.be




Eerste resultaten

- 800 aangiftes
 - Gemiddeld E-peil : E89
 - Gemiddeld K-peil : K42
 - Muurisolatie :
 - Minerale wol : 5,8 cm (+ 7,9%)
 - Andere : 4,8 cm (+18,4 %)
 - Dakisolatie : 13,3 cm (+ 16,5 %)
 - Hoogrendementsglas : 57,3 % in 2007 (42,8 % in 2004)

www.khk.be

Evaluatie energiestatieregelgeving

- Toekomst
 - 2 jaarlijkse evaluatie
 - Verwachten in 2010 een verstrenging
 - Stimulerende initiatieven voor lage energiewoningen :
 - Premies netbeheerder vanaf E80 voor nieuwbouw
 - Vermindering onroerende voorheffing vanaf E60

www.khk.be




Energieprestatiecertificaat

Timing

- 2006 : nieuwbouw (gekoppeld aan EPB)
- 2008 : verkoop residentiële woningen
- 2009 : verhuur residentiële woningen
- 2009 : publieke gebouwen
- 2009 : niet-residentiële gebouwen

Geldigheidsduur

- 10 jaar geldig

www.khk.be

KHK
KATHOLIEKE
HOGESCHOOL
KEMPEN

ASSOCIATIE
K.U.-LEUVEN

Energieprestatiecertificaat

- Drukt uit hoe het gebouw presteert op vlak van energieprestatie
- Bevat referentie waarden
- Bevat aanbevelingen voor kosteneffectie verbetering van de energieprestatie
- Maakt vergelijkingen mogelijk met andere woongebouwen voor koper/huurder



www.khk.be

KHK
KATHOLIEKE
HOGESCHOOL
KEMPEN

ASSOCIATIE
K.U.-LEUVEN

Energiedeskundigen

- Type A
 - Labelling
- Type B
 - Huidige energiedeskundigen voor woningen energieaudit
- Type C en D
 - Externe en interne energiedeskundige voor publieke gebouwen

www.khk.be

EPC publieke gebouwen

- Kengetal
 - Verbruik/vloeropp.
 - Verbruik volgt uit een meting van exact 1 jaar
 - Vloeropp. bepalen
 - 10 voorstellen
 - 3 gebruikersgedrag
 - 7 installatie
 - Enkel sensibiliseren, geen boetes
 - Vanaf 1 januari 2009 in elk publiek gebouw



www.khk.be

Type A en Type B deskundigen

- Type A :
 - Opleiding volgen
 - Bouwfysica
 - Technische installaties – CV, SWW, ventilatie, koeling, ...
 - Wetgevend kader
 - Inspectieprotocol
 - Opnameformulier
 - Werking software
 - Werking energieprestatiedatabank
 - Waar – wanneer – hoe lang?
 - Hogescholen en syntra's

www.khk.be




KHK
KATHOLIEKE
HOGESCHOOL
KEMPEN




- Wie
 - Natuurlijk persoon onderworpen aan sociaal statuut van zelfstandige of
 - Bezoldigde medewerker van een rechtspersoon
- Aanvraag
 - Aangetekende zending VEA
- Vrijstelling
 - Energiedeskundigen type B en energiedeskundigen voor woningen (VB 17 juni 2005)
 - Bouwfysica en technische modules

www.khk.be




KHK
KATHOLIEKE
HOGESCHOOL
KEMPEN




- Type B deskundigen :
 - Opleiding volgen :
 - Wetgevend kader
 - Opnameformulier
 - Werking software
 - Vrijstelling voor de opleiding
 - Energiedeskundigen voor woningen (17 juni 2005) – deze worden nu type B deskundigen
 - Wie
 - Natuurlijk persoon onderworpen aan sociaal statuut van zelfstandige of
 - Bezoldigde medewerker van een rechtspersoon
 - Aanvraag
 - Aangetekende zending VEA

www.khk.be



KHK
KATHOLIEKE
HOGESCHOOL
KEMPEN



EPC publieke gebouwen

- Type C : externe energiedeskundige
 - Volgt een opleiding van 24 uur – verplichte aanwezigheid
 - Mag EPC opstellen voor alle publieke gebouwen
- Type D : interne energiedeskundige
 - Toont twee jaar ervaring aan
 - Mag EPC opstellen voor publieke organisatie waarvoor hij tewerkgesteld is

www.khk.be



KHK
KATHOLIEKE
HOGESCHOOL
KEMPEN



Vragen of bedenkingen

paul.de.schepper@khk.be