

## **Projectvoorstel KMO-portefeuille : 'De energiebox in uw woning'**

### **Probleemstelling**

Het bouwproces is onder impuls van het duurzaam bouwen en de toenemende energiebewustwording geëvolueerd van een stappenplan van ontwerp-ruwbouw-schrijnwerk-technieken en afwerking ... naar een geïntegreerd geheel.

De evolutie naar een integrale en multidisciplinaire benadering stopt echter niet bij de oplevering. Ook de nazorg en dus de gebruiker/bewoner zelf zal in die keten betrokken worden en deel uitmaken van het bouwproces. Het is ondermeer de bedoeling om het uiteindelijke energieverbruik van de woning te doen dalen en niet alleen het berekende E-peil, EPC-waarde of resultaat van de E-calculator.

Momenteel zitten er in de berekeningsmethodiek van deze tools vele aannames en defaultwaarden die een gemiddeld gebruik van de woning veronderstellen en er wordt geen rekening gehouden met:

- de afwerkingsgraad van de aannemer
- de correcte dimensionering van de installatie en inregeling door de installateurs
- het (on-)aangepaste gedrag van de bewoner
- en de synergie tussen al deze actoren

Een sleutel-op-de-deurbedrijf heeft de mogelijkheid om deze zaken op een geïntegreerde manier aan te pakken en het is dan ook te verwachten dat gemiddeld de effectieve bereikte energie- en comfortprestatie hoger zal zijn.

### **Oproep/vraag**

Daarom zijn we op zoek naar bedrijven die interesse hebben om een 10-tal woningen door te laten meten om

- Enerzijds onderling bepaalde eigen concepten met elkaar te vergelijken in de praktijk/ na oplevering.
- Anderzijds onze bovenstaande stelling te verifiëren.

### **Ons doel**

Dit laatste zou ertoe kunnen leiden om een groot project te initiëren met als doel een nieuwe meetmethodiek op te stellen die toelaat om ook dynamische aspecten van de woning+installatie mee te nemen in de energiemeting.

Met de ervaringen uit deze KMO-portefeuilles en uw feedback, gelinkt aan andere onderzoeksprojecten, willen we dit project nog bijsturen en aanpassen aan de noden van de bouwsector.

### **Voordeel voor de KMO**

- Wij bieden inzicht en rapportage van de meetresultaten zelf.  
U beslist ook zelf of u deze al dan niet publiek wenst te maken.
- Er wordt een o.a. luchtdichtheidsproef uitgevoerd die u in de EPB kan gebruiken.
- U zit op de eerste rij om een grote projectaanvraag mee te sturen, naar de noden van uw KMO.

### **Wat kost dit ?**

We vragen dat u bereid bent hiervoor een KMO-portefeuille aan te vragen met het KCE van de KHKempen. (Voor de KMO betekent dit een maximale investering van ong. 3330 euro + BTW)

### **Meer info**

Griet Janssen – coördinator Kenniscentrum Energie (KCE)

[Griet.janssen@khk.be](mailto:Griet.janssen@khk.be) Tel: 014/56.21.34

Ivan Verhaert – projectmedewerker Kenniscentrum Energie (KCE)

[Ivan.verhaert@khk.be](mailto:Ivan.verhaert@khk.be) Tel: 014/56.21.34

